



# Grosszügige 3 1/2-Zimmerwohnung in Triesen

## **Beschreibung:**

Die grosszügige Wohnung befindet sich an schöner Lage im Erdgeschoss eines 3-Familienhauses. Die Bushaltestelle ist zu Fuss in einer Minute erreichbar, Geschäfte des täglichen Bedarfs, Kindergarten und Schule befinden sich in der Nähe.

Die Wohnung verfügt über einen Balkon im Norden (4.6 m<sup>2</sup>) und einen verglasten Balkon im Süden (12.2 m<sup>2</sup>).

Im UG ist der Kellerraum mit 20.9 m<sup>2</sup> sowie eine Einzelgarage mit 18 m<sup>2</sup>.

Die Waschküche/der Trockenraum ist zur allgemeinen Nutzung (2 Parteien).

Die Garagenmiete beträgt CHF 100.00 monatlich, der Aussenplatz CHF 50.00.

Die Heiz- und Nebenkosten belaufen sich auf CHF 250.00.

## **Daten:**

Objektadresse: Landstrasse 334, 9495 Triesen

Typ: Wohnung

<https://www.immobilienmarkt.li/ads/grosszuegige-3-1-2-zimmerwohnung-in-triesen/>

Inserat veröffentlicht am: 06/01/2021

Autor: Boeckle

Baujahr:

Renoviert: 2014

Zimmer: 3.5 Zimmer

Fläche (qm): 93

Parkplätze: 2

Preis (CHF): 1550

Nebenkosten (CHF): inkl. NK

Verfügbar ab: 01.02.2021 oder nach Vereinbarung

\*\*\*

Inserate ID: 885fac28a6823e3